**UCHWAŁA NR XLVIII/223/23**
**RADY GMINY OPORÓW**

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), Rada Gminy Oporów uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Oporowie obręb Oporów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28/2 o pow. 0,3014 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1K/00052829/8.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oporów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marcin Kraśkiewicz**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „*podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy*".

Gmina Oporów nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (nabycie udziału we współwłasności nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy.