WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY OPORÓW

Lp.	Nr ew. nieruchomości	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu
1.	181/1	LD1K/00028119/1	2,17	Obręb Oporów	Gmina Oporów obecnie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Oporów Nr XXII/89/2012 z dnia 10.10.2012r., dla dz. Nr 181/1 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	**4772 zł** Na podstawie Zarządzenia nr 99/2024 Wójta Gminy Oporów z dnia 12.11.2024 r.	Nieruchomość rolna; Użytki rolne: II – 1,19 ha IIIb – 0,91 ha Nieużytki – 0,07 ha	Czynsz płatny w jednej racie rocznej do 30 listopada każdego roku.	

Wójt Gminy Oporów zastrzega sobie prawo aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, w przypadku ustalenia nowych stawek. Dzierżawca zostanie powiadomiony pisemnie o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego. Dzierżawa obejmować będzie okres do 3 lat. Zainteresowani dzierżawą w/w nieruchomości winni złożyć pisemny wniosek w Urzędzie Gminy Oporów, w terminie 21 dni od dnia wywieszenia tego wykazu. W przypadku zainteresowania dzierżawą więcej niż jednego podmiotu, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Oporów na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 12.12.2024 r. do dnia 02.01.2025 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu została podana w firmie ogłoszenia w formie ogłoszenia w prasie oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy (www.bip.oporow.pl)

Oporów, dnia 12.12.2024 r.

WÓJT GMINY
Robert Pawlikowski